

Comune di Centallo (Cuneo)

Variante Parziale n. 1/2015 al P.R.G.C. Vigente - Approvazione definitiva (Verbale Deliberazione C.C. n. 37 del 10.09.2015).

-Omissis-

IL CONSIGLIO COMUNALE

-Omissis-

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
- 2) di dare atto che non sono pervenute osservazioni, a seguito di pubblicazione della Variante;
- 3) che è da intendersi espresso positivamente il parere di regolarità tecnica e di compatibilità con il P.T.P. e progetti sovracomunali in capo alla Provincia di Cuneo in quanto ha lasciato decorrere i termini di legge;
- 4) di approvare la Variante Parziale n. 1/2015 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme di Attuazione e Schede delle aree;
 - Tav.3.1 – Territorio comunale - Carta di sintesi scala 1:5.000
 - Tav.3.2 – Territorio comunale - Carta di sintesi scala 1:5.000
 - Tav.4.1 - Concentrico scala 1:2.000
 - Tav.4.2 – Roata Chiusani scala 1:2.000
 - Tav.4.3 – San Biagio scala 1:2.000tutti depositati presso l'Ufficio Tecnico comunale;
- 5) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 6) di dichiarare che la presente Variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 7) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente Variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 8) di dare atto che a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale l'Organo Tecnico ha ritenuto, conformemente ai pareri intervenuti, di escludere la presente Variante dalla fase di valutazione;
- 9) di precisare che le previsioni contenute nella presente Variante non contrastano con le misure di salvaguardia di cui alla D.G.R. n. 20 - 1442 del 18/05/2015 (Adozione Piano Paesaggistico Regionale);
- 10) di confermare in Euro 4.000,00 la quota a carico dei privati quale rimborso delle spese che il Comune sostiene per la redazione ed approvazione della variante di cui al presente atto, da suddividere dal competente ufficio in base all'effettivo e concreto beneficio derivante dall'approvazione della presente;
- 11) di confermare inoltre che tale rimborso dovrà essere versato dal richiedente complessivamente ad avvenuta approvazione del presente deliberato e la somma complessiva sarà introitata nella adeguata risorsa del Bilancio 2015– competenza;
- 12) di dare atto che la presente Variante Parziale n. 1/2015 sarà efficace al momento della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale ai sensi del 7° comma – Art. 17 della L.R. 56/1977 e s.m.i.;
- 13) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il Responsabile del Procedimento

è individuato nella persona del Geom. MARENGO Giuseppe, al quale viene conferito l'incarico per adempiere a tutti gli atti ed i provvedimenti conseguenti il presente deliberato.